

**Legenda**

**TUTELE SOVRAORDINATE (NTA PDR TITOLO II)**

- BENI DI INTERESSE STORICO:**
  - Beni dichiarati di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 3, lett. a - Decreto Direttore Regionale in data 4 Gennaio 2011 del Ministero per i Beni e le attività culturali, relativo alla Cascina Ronco (villae e case coloniche) in località Poasco e zona di rispetto.
  - Beni dichiarati di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 45 - Decreto Direttore Regionale in data 4 Gennaio 2011 del Ministero per i Beni e le attività culturali, relativo alla Cascina Ronco (villae e case coloniche) in località Poasco e zona di rispetto.
  - Beni pubblici proposti come di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 45 Cascina Ronco, Biblioteca civica e chiesa di San Enrico
- BENI DI INTERESSE AMBIENTALE:**
  - Immobili e aree di notevole interesse pubblico ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art. 136, lett. c) e d) - DGR 25 Luglio 2000, n. 713834 (TUC) Ambienti del tessuto urbano consolidato terziario di valore architettonico o dell'ambiente urbano
  - Aree tutelate per legge, ai sensi del D.lgs 42/2004, art. 142, lett. c)

**Adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Agricolo Sud Milano**

- Parco Agricolo Sud Milano  
Aree tutelate per legge, ai sensi del D.lgs 42/2004, art. 142, lett. f)
- Proposta di Parco Naturale, ai sensi della L. 394/91
- Territori agricoli a verde di cintura metropolitana - ambito dei piani di cintura (art.26 NA)
- Territori di collegamento tra città e campagna - fruizione (art.27 NA)
- Navigli e corsi d'acqua - Vettabbia (art.42 NA)
- Aree in abbandono o soggette ad usi impropri, (art. 47 NA)

**Adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata della Pianificazione territoriale provinciale (PTCP): principali temi paesistico ambientali**

- Corridoi regionali primari ad alta antropizzazione
- Elementi di secondo livello della RER

**Adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata della Pianificazione territoriale provinciale (PTCP): principali temi paesistico ambientali**

**AMBITI ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO E PAESAGGISTICO**

- Ambiti di rilevanza paesistica, ai sensi dell'art. 31 della Nda
- Centri storici e nuclei di antica formazione 1888
- (na1) Ambienti del tessuto consolidato di valore storico architettonico
- Complessi cascinati
- Insedimenti rurali di rilevanza paesistica
- VARIAZIONE DI STATO DI CONSISTENZA:**
  - Ruineri
  - Ristrutturazione edilizia
- Architetture militari
- Architetture religiose
- VARIAZIONE D'USO:**
  - Sconsacrata o adibita ad usi diversi
- Architetture civili residenziali
- Archeologie industriali
- Aree a rischio archeologico
- Aree rispetto archeologico
- Fasce di rilevanza paesistico-fluviale
- Percorsi di interesse paesistico
- Corridoi ecologici secondari
- Principali linee di connessione con il verde
- Principali corridoi ecologici dei corsi d'acqua
- Zona periurbane su cui attivare politiche polivalenti di assetto fruivo ed ecologico
- Varchi
- Barriere infrastrutturali
- Fontanili
- Alberi di interesse monumentale
- Oasi di Protezione, Vincolo venatorio ex LR 26/93

**Adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata del Piano di Indirizzo Forestale**

- Aree boscate
- Fasce boscate
- Formazioni longitudinali

**Adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata del Piano Cave**

- Adeguamento al Piano cave (Ambito di Cava attiva ATEg9)

**Progetti a scala territoriale esistenti**

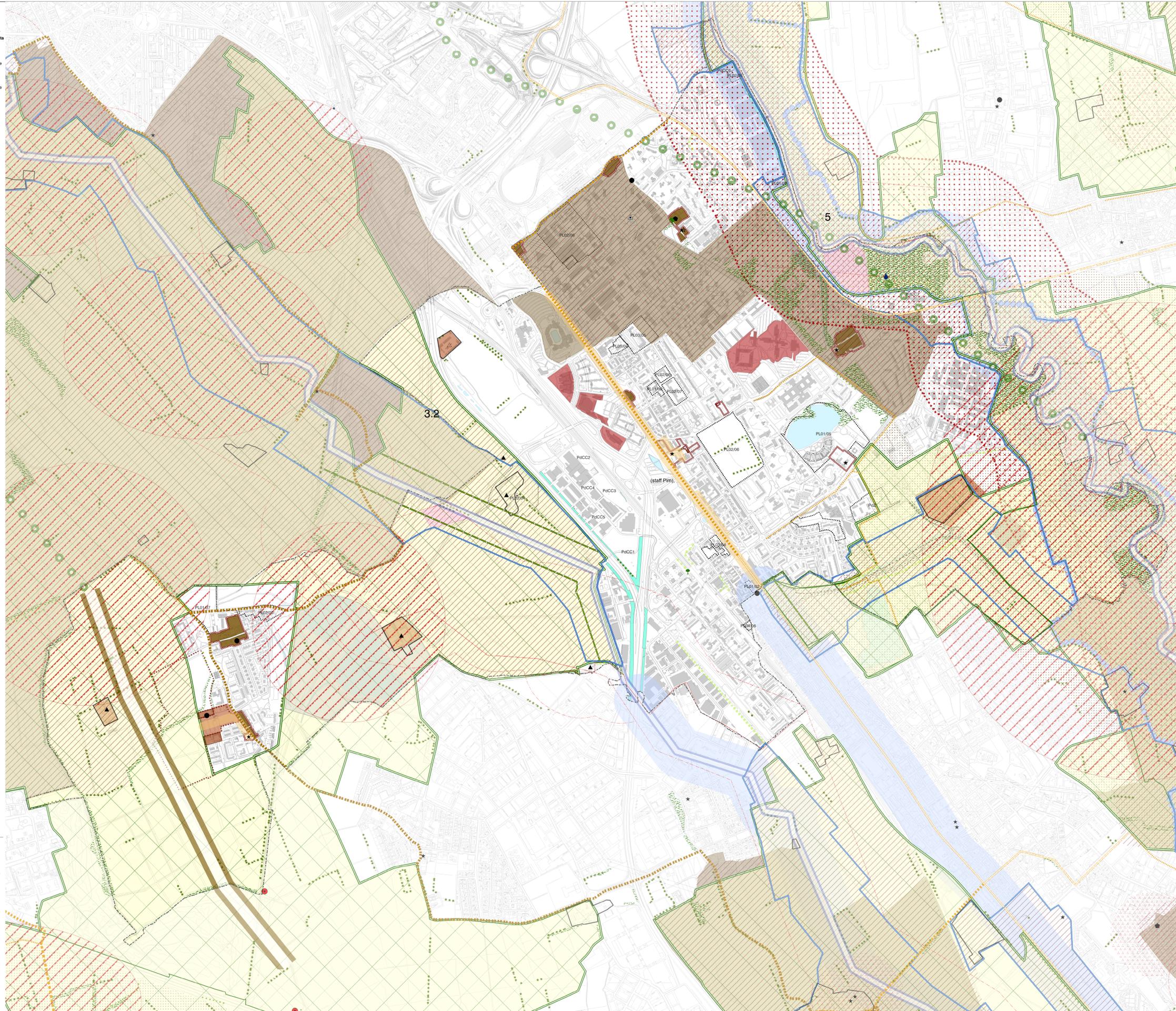
- Mi.Bio Percorso Portante esistente
- Mi.Bio Percorso di supporto esistente
- Mi.Bio Percorso Portante di progetto
- Mi.Bio Percorso di supporto di progetto

**INTERVENTI DI SOSTENIBILITA' AMBIENTALE (TITOLO V)**

- Fasce e ambiti di protezione ambientale e paesistica
- Fasce di protezione ambientale e paesistica
- Ambiti di protezione ambientale e paesistica

**NORME TRANSITORIE E FINALI (NTA PDR TITOLO VII)**

- Norma transitoria (Pianificazione attuativa vigente)



**Comune di San Donato Milanese**  
Provincia di Milano

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**PIANO DELLE REGOLE**

**Sistema territoriale paesistico ambientale.**  
**Carta dei vincoli e Adeguamento della disciplina urbanistica comunale alla pianificazione sovraordinata**

**4.3pr**

Scala 1:7.000

**CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICA DEGLI ATTI DI PGT NON COSTITUTIVI VARIANTE AGLI ATTI** (art.13, c.1, comma della LR 12/09)  
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. 2 del 14/03/2014

PT APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. 30 del 16 marzo 2011  
PT APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. 47 del 30 ottobre 2011

**SINDACO**  
dot. re Andrea Cecchi

**SEGRETARIO GENERALE**  
dot. re Antonio Volpe

**COMUNE DI SAN DONATO MILANESE**  
ing. Giovanni Biolzi (Dirigente Area Territorio Ambiente e Attività Produttive)  
geom. Roberto Sarona (Responsabile Servizio Patrimonio)

**GRUPPO DI LAVORO**  
Carmen Autunno, Giorgio Bertolotti, Annalisa Garaschi, Stefano Monaco, Antonia Uggieri

**COLLABORAZIONE DEL CENTRO STUDI PIM**  
dot. Franco Sacchi (Direttore Responsabile)

**GRUPPO DI LAVORO**  
arch. Cristina Aliverti (staff Pim), arch. Dario Corvi (staff Pim)

Febbraio 2014  
CON\_06\_13\_ELA\_T011\_A0104\_wsl

Confine comunale

Corsi d'acqua, canali e specchi d'acqua artificiali

Esemplificazione tematismi esterni al territorio comunale

